

پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن ریجنل آفس، بہاولپور

نیلام عام

سال انڈسٹریز اسٹیٹ، بہاولپور میں کمرشل اور انڈسٹریل پلاٹوں کا نیلام عام مورخہ 15 جون 2026 بروز پیر دن 11 بجے

ہر مقام: پنجاب سال انڈسٹریز اسٹیٹ، بہاولپور میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر منعقد ہوگا

نمبر شمار	تعداد پلاٹ	پراپرٹی	رقبہ (مربعہ) کی پلاٹ	عمارت کی قیمت	بولی کی ابتدائی قیمت فی مربعہ (روپے)
1	1	B - 1 انڈسٹریل	20 مربعہ		950,000/-
2	1	B - 75 انڈسٹریل	20 مربعہ		900,000/-
3	1	B - 76 سرونٹ کوارٹر	28 مربعہ	50,000/-	900,000/-
4	1	کارپٹ سٹراٹھ پور شرقیہ	30.15 مربعہ	7,500,000/-	5,000,000/-

شرائط نیلامی:

- 1- فردنگی جائیداد بذریعہ بولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- بولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ ریجنل آفس/اسٹیٹ آفس یا www.psic.gop.pk سے بغیر قیمت لی جاسکتی ہے اس کے بعد نیلامی میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو مبلغ تین لاکھ روپے بولی شروع ہونے سے قبل بطور ضمانت جمع کروانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور مبلغ دس لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- نیلامی میں سے صرف درخواست دہندہ یا اس کا بااختیار نمائندہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو زیلہ نام کا 1/4 (ایک چوتھائی) بشمول زر ضمانت بولی کے دن بصورت بینک ڈرافٹ / پے آرڈر / کیش / آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر زر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ بقایا رقم 03 ماہ کے اندر ریجنل آفس، بہاولپور/متعلقہ اسٹیٹ آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ کل رقم کا 1/4 (ایک چوتھائی) بشمول زر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط ہو جائے گی۔
- 7- ناکام بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم (زر ضمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن کمیٹی بلاوجہ یا بلا نوٹس کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کی مجاز ہوگی۔ نیلامی منسوخ ہونے کی صورت میں تمام بولی دہندگان کا زر ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ پر جملہ شرائط پبلک آکشن پالیسی 2023ء اور پبلک سال انڈسٹریل اسٹیٹ پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ قبضہ دیتے وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا بیشی بولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلامی متعلقہ تاریخ 15 جون 2026 کو منعقد یا کامیاب نہ ہوئی تو نیلامی دوبارہ 30 جون 2026 بروز پیر اسی جگہ پر انہی شرائط پر ہوگی۔

مزید معلومات کیلئے ریجنل آفس، بہاولپور میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔ رابطہ نمبر: 062-9253347 IPL-4975

نیلام عام

پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن

نیلام عام

ریجنل آفس، بہاولپور

سال انڈسٹریز اسٹیٹ، بہاولپور میں کمرشل اور انڈسٹریل پلاٹوں کا نیلام عام مورخہ 15 جون 2026 بروز پیر دن 11 بجے

برمقام: پنجاب سال انڈسٹریز اسٹیٹ، بہاولپور میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر منعقد ہوگا

نمبر شمار	تعداد پلاٹ	پراپرٹی	رقبہ (مرلہ) فی پلاٹ	عمارت کی قیمت	بولی کی ابتدائی قیمت فی مرلہ (روپے)
1	1	B - 1 انڈسٹریل	20 مرلہ		950,000/-
2	1	B - 75 انڈسٹریل	20 مرلہ		900,000/-
3	1	B-76 سرونٹ کوارٹر	28 مرلہ	50,000/-	900,000/-
4	1	کارپٹ سٹرا احمد پور شرقیہ	30.15 مرلہ	7,500,000/-	5,000,000/-

شرائط نیلامی:

- 1- فروختگی جائیداد بذریعہ بولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- بولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ ریجنل آفس / اسٹیٹ آفس یا www.psic.gop.pk سے بغیر قیمت لی جاسکتی ہے اس کے بعد نیلامی میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو مبلغ تین لاکھ روپے بولی شروع ہونے سے قبل بطور زر ضمانت جمع کروانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور مبلغ دس لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- نیلامی میں سے صرف درخواست دہندہ یا اس کا بااختیار نمائندہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو زر نیلام کا 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول زر ضمانت بولی کے دن بصورت بینک ڈرافٹ / پے آرڈر / کیش / آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر زر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ بقایا رقم 03 ماہ کے اندر ریجنل آفس، بہاولپور / متعلقہ اسٹیٹ آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ کل رقم کا 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول زر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط ہو جائے گی۔
- 7- ناکام بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم (زر ضمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن کمیٹی بلاوجہ یا بلا نوٹس کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کی مجاز ہوگی۔ نیلامی منسوخ ہونے کی صورت میں تمام بولی دہندگان کا زر ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ پر جملہ شرائط پیک آکشن پالیسی 2023ء اور پیک سال انڈسٹریل اسٹیٹ پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ دیتے وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا بیشی بولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلامی متعلقہ تاریخ 15 جون 2026 کو منعقد یا کامیاب نہ ہوئی تو نیلامی دوبارہ 30 جون 2026 بروز پیر اسی جگہ پر انہی شرائط پر ہوگی۔

مزید معلومات کے لیے ریجنل آفس، بہاولپور میں دوران دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

رابطہ نمبر: 062- 9253347