

پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن

ریجنل آفس، نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ

پنجاب سال انڈسٹریز اسٹیٹ گوجرانوالہ - III (EPZ) بالقتل ملاسا قبل ہسپتال انارو، جی ٹی روڈ گوجرانوالہ میں انڈسٹریل اور کمرشل پلاٹوں کا نظام عام مورخہ 2 جون 2026 بروز منگل دوپہر 1 بجے
برقنام: پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن، سال انڈسٹریل اسٹیٹ - II نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر منعقد ہوگا۔

نیلایم عام

نمبر شہر	تعداد پلاٹ	پراپرٹی	رقبہ (مرل) فی پلاٹ	پولی کی ابتدائی قیمت فی مرل (روپے)
1	1	M-1 کمرشل	38.11 مرل	2,500,000/-
2	1	M-2 کمرشل	70.39 مرل	2,500,000/-
3	1	M-3 کمرشل	65.93 مرل	2,500,000/-
4	1	208-A انڈسٹریل	143.6 مرل	1,100,000/-
5	1	209-A انڈسٹریل	53.22 مرل	1,100,000/-
6	1	210-A انڈسٹریل	47.31 مرل	1,100,000/-
7	1	211-A انڈسٹریل	82.33 مرل	1,100,000/-
8	1	212-A انڈسٹریل	80.95 مرل	1,100,000/-
9	1	213-A انڈسٹریل	50.35 مرل	1,100,000/-
10	1	214-A انڈسٹریل	52.8 مرل	1,100,000/-
11	1	215-A انڈسٹریل	39.62 مرل	1,100,000/-
12	1	216-A انڈسٹریل	33.49 مرل	1,100,000/-

شرائط نیلایم:

- 1- فرد غلطی جائیداد پذیر پولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا داروہ پولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- پولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ رجسٹر آف انس / اسٹیٹ آف انس www.psic.gop.pk سے انٹرنیٹ پر مل سکتی ہے اس کے بعد نیلایم میں شمولیت ہوگی۔
- 3- ہر پولی دائرہ کو سٹاپ سین لاکھ روپے پولی شروع ہونے سے قبل بطور ضمانت جمع کروانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہوگا اور سٹاپ سین لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے) (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہوگی)۔
- 4- نیلایم میں سے صرف درخواست دہندہ اس کا اختیار لے سکتا ہے۔
- 5- کامیاب پولی دائرہ کو زر نظام 4/1 (ایک چھوٹی) شمول ضمانت پولی کے دن بصورت چیک (رمانٹ اپے آرڈر) پیش / آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر ضمانت چکن کارپوریشن شہر کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب پولی دائرہ 03 ماہ کے اندر ریجنل آفیس نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ متعلقہ اسٹیٹ آف انس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ سٹاپ سین 4/1 (ایک چھوٹی) شمول ضمانت چکن کارپوریشن شہر کر لی جائے گی۔
- 7- کامیاب پولی دائرہ کو پولی کے اختتام پر رقم (در ضمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن تکنی بازار چھوٹوں کی پولی کو بطور پاسٹر کر کے کی جائے گی۔ نیلایم شروع ہونے کی صورت میں تمام پولی دائرہ گان کار ضمانت واپس کر دی جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلایم کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب پولی دائرہ پر جملہ شرائط و سبک آکشن پالیسی 2023 اور سوک سال انڈسٹریل اسٹیٹ پالیسی 2023 لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا قریب و بچے وقت اگر کم یا زیادہ یا دیگر تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا اضافی پولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلایم متعلقہ تاریخ 2 جون 2026 کو منتقل یا کامیاب نہ ہوگی تو نیلایم دوبارہ 23 جون 2026 کو کسی ایک برائے شرائط ہوگی۔

ذیل مضامین کے لیے ریجنل آفیس گوجرانوالہ، نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

رابطہ نمبر - 055 9330051 اور 055-4283074

نیلام عام

پنجاب سمال انڈسٹریز کارپوریشن

نیلام عام

ریجنل آفس، نزدکھیالی بانی پاس گوجرانوالہ

پنجاب سمال انڈسٹریز اسٹیٹ گوجرانوالہ-III (EPZ) بالقابل علامہ اقبال ہسپتال اٹاؤہ جی ٹی روڈ گوجرانوالہ میں انڈسٹریل پلاٹوں کا نیلام عام مورخہ 2 جون 2026 بروز منگل دوپہر 1 بجے بمقام: پنجاب سمال انڈسٹریز کارپوریشن، سمال انڈسٹریل اسٹیٹ-II نزدکھیالی بانی پاس گوجرانوالہ میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر منعقد ہوگا۔

نمبر شمار	تعداد پلاٹ	پراپٹی	رقبہ (مرلہ) فی پلاٹ	بولی کی ابتدائی قیمت فی مرلہ (روپے)
1	1	M-1 کرش	38.11 مرلہ	2,500,000/-
2	1	M-2 کرش	70.39 مرلہ	2,500,000/-
3	1	M-3 کرش	65.93 مرلہ	2,500,000/-
4	1	208-A انڈسٹریل	143.6 مرلہ	1,100,000/-
5	1	209-A انڈسٹریل	53.22 مرلہ	1,100,000/-
6	1	210-A انڈسٹریل	47.31 مرلہ	1,100,000/-
7	1	211-A انڈسٹریل	82.33 مرلہ	1,100,000/-
8	1	212-A انڈسٹریل	80.95 مرلہ	1,100,000/-
9	1	213-A انڈسٹریل	50.35 مرلہ	1,100,000/-
10	1	214-A انڈسٹریل	52.8 مرلہ	1,100,000/-
11	1	215-A انڈسٹریل	39.62 مرلہ	1,100,000/-
12	1	216-A انڈسٹریل	33.49 مرلہ	1,100,000/-

شرائط نیلامی:

- 1- فروغی جائیداد بذریعہ بولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- بولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ ریجنل آفس/اسٹیٹ آفس www.psic.gop.pk سے بغیر قیمت لی جاسکتی ہے اس کے بعد نیلامی میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو سٹیمین لاکھ روپے بولی شروع ہونے سے قبل بطور زر ضمانت جمع کرانے ہوں گے۔ (بصورت جامید ادکی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور سٹیمین دس لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے (بصورت جامید ادکی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- نیلامی میں سے صرف درخواست دہندہ جی اس کا بااختیار نامہ شدہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو زر نیلام 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول زر ضمانت بولی کے دن بصورت بینک ڈرافٹ/پے آرڈر/کیس/آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر زر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ بتایا رقم 03 ماہ کے اندر ریجنل آفس، نزدکھیالی بانی پاس گوجرانوالہ/متعلقہ اسٹیٹ آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ کل رقم 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول زر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط ہو جائے گی۔
- 7- ناکام بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم (زر ضمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن کمیٹی بلاوجہ یا پلاٹوں کی کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کی مجاز ہوگی۔ نیلامی منسوخ ہونے کی صورت میں تمام بولی دہندگان کا زر ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ پر جملہ شرائط ویک آکشن پالیسی 2023ء اور ویک سال انڈسٹریل اسٹیٹ پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ قدرتی وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا بیشی بولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلامی متعلقہ تاریخ 23 جون 2026 کو منسوخ یا کامیاب نہ ہوئی تو نیلامی دوبارہ 23 جون 2026 کو ایسی جگہ پر انہی شرائط پر ہوگی۔

ذیل معلومات کے لیے ریجنل آفس گوجرانوالہ، نزدکھیالی بانی پاس گوجرانوالہ میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

رابطہ نمبر- 055 9330051 اور 055-4283074