

پنجاب سمال انڈسٹریز کارپوریشن ریجنل آفس، نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ

فیلام عام

پنجاب سمال انڈسٹریز اسٹیٹ گوجرانوالہ - IV پورن پور دیوان روڈ نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ میں انڈسٹریز اور کمرشل پلاٹوں کا فیلام عام مورخہ 10 جون 2026 بروز بدھ دوپہر 1 بجے برقام: پنجاب سمال انڈسٹریز کارپوریشن، سمال انڈسٹریز اسٹیٹ - II نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر منعقد ہوگا۔

نمبر سر	تعداد پلاٹ	پلاٹ	رقبہ (مرل) فی پلاٹ	یوٹی کی ابتدائی قیمت فی مرل (روپے)
1	1	G-1 کمرشل	77.2 مرل	1,000,000/-
2	1	G-2 پٹرول پمپ	84.22 مرل	1,000,000/-
3	40	G-3 to G-42 کمرشل	5 مرل فی پلاٹ	500,000/-
4	1	1151-D انڈسٹریل	10 مرل	600,000/-
5	1	1150-A انڈسٹریل	106.2 مرل	500,000/-
6	1	1149-A انڈسٹریل	212.22 مرل	550,000/-

شرائط فیلام:

- 1- فروختگی جائیداد پندرہ یوٹی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ یوٹی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- یوٹی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ ریجنل آفس / اسٹیٹ آفس یا www.psic.gop.pk سے بغیر قیمت لی جاسکتی ہے اس کے بعد فیلام میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر یوٹی دہندہ کو ملے گا 50 لاکھ روپے یوٹی شروع ہونے سے قبل بطور ضمانت جمع کروانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور مبلغ دس لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- فیلام میں سے صرف درخواست دہندہ اس کا اختیار رکھتا ہے نہ کہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب یوٹی دہندہ کو ضمانت نامہ 1/4 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت یوٹی کے دن بصورت بینک ڈرافٹ اپے آؤڈر / کیش / آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر ضمانت بحق کارپوریشن ضابطہ کرنلی جائے گی۔
- 6- کامیاب یوٹی دہندہ جتنا رقم 03 ماہ کے اندر ریجنل آفس نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ / متعلقہ اسٹیٹ آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ کل رقم 1/4 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بحق کارپوریشن ضابطہ ہو جائے گی۔
- 7- کامیاب یوٹی دہندہ کو یوٹی کے اختتام پر رقم (ضمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن کھینچا جاوے گا یا انوکس کسی بھی یوٹی کو منظور یا مسترد کرنے کی گنجائش ہوگی۔ فیلام منسوخ ہونے کی صورت میں تمام یوٹی دہندگان کا ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ بنائے فیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب یوٹی دہندہ پر جملہ شرائط و سبب آکشن پالیسی 2023، اور سوک سمال انڈسٹریز اسٹیٹ پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ تھنہ ہے وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا بیش یوٹی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- آئینہ فیلام مختلف تاریخ 10 جون 2026 کو منعقد یا کامیاب نہ ہو تو فیلام دوبارہ 25 جون 2026 کو اسی جگہ پر انجی شرائط پر ہوگی۔

مزید معلومات کیلئے ریجنل آفس، نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

رابطہ نمبر: 055-9330051 اور 055-4283074

IPL-4990

پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن ریجنل آفس، نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ

پنجاب سال انڈسٹریز اسٹیٹ گوجرانوالہ-IV، پورن پور دیوان روڈ نزد کاموگی ٹول پلازہ میں انڈسٹریل اور کمرشل پلائوں کا نیلام عام مورخہ 10 جون 2026 بروز بدھ دوپہر 1 بجے بمقام: پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن، سال انڈسٹریل اسٹیٹ-II نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر منعقد ہوگا۔

نمبر شمار	تعداد پلاٹ	پراپرٹی	رقبہ (مرلہ) فی پلاٹ	بولی کی ابتدائی قیمت فی مرلہ (روپے)
1	1	G-1 کرشل	77.2 مرلہ	1,000,000/-
2	1	G-2 پٹرول پمپ	84.22 مرلہ	1,000,000/-
3	40	G-3 to G-42 کرشل	5 مرلہ فی پلاٹ	500,000/-
4	1	151-D انڈسٹریل	10 مرلہ	600,000/-
5	1	150-A انڈسٹریل	106.2 مرلہ	500,000/-
6	1	149-A انڈسٹریل	212.22 مرلہ	550,000/-

شرائط نیلامی:

- 1- فروختگی جائیداد بذریعہ بولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- بولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ ریجنل آفس/اسٹیٹ آفس یا www.psic.gop.pk سے بغیر قیمت لی جاسکتی ہے اس کے بعد نیلامی میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو مبلغ مین لاکھ روپے بولی شروع ہونے سے قبل بطور ضمانت جمع کروانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور مبلغ دس لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- نیلامی میں سے صرف درخواست دہندہ یا اس کا بااختیار نمائندہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو زیل نام کا 1/4 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بولی کے دن بصورت بینک ڈرافٹ / پے آرڈر / کیش / آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ بتایا رقم 03 ماہ کے اندر ریجنل آفس، نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ/متعلقہ اسٹیٹ آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ کل رقم 1/4 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بحق کارپوریشن ضبط ہو جائے گی۔
- 7- ناکام بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم (ضمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن کمیٹی بلاوجہ یا بلا نوٹس کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کی مجاز ہوگی۔ نیلامی منسوخ ہونے کی صورت میں تمام بولی دہندگان کا ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ پر جلد شرائط ایکشن پالیسی 2023ء اور پبلک سال انڈسٹریل اسٹیٹ پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ قبضہ دیتے وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا بیشی بولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلامی متعلقہ تاریخ 10 جون 2026 کو منعقد یا کامیاب نہ ہوئی تو نیلامی دوبارہ 25 جون 2026 کو اسی جگہ پر انہی شرائط پر ہوگی۔

مزید معلومات کے لیے ریجنل آفس گوجرانوالہ، نزد کھیالی بائی پاس گوجرانوالہ میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔