

نیلام عام

پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن

ریجنل آفس، ٹیپروڈ، راولپنڈی

پنجاب سال انڈسٹریز اسٹیٹ، راولپنڈی، جہلم میں انڈسٹریل اور کمرشل پلاٹوں کا نیلام عام مورخہ 3 جون 2026 بروز بدھ صبح 11 بجے

برقاسم: پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن، سال انڈسٹریل اسٹیٹ، راولپنڈی، جہلم میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر منعقد ہوگا۔

قبر شمار	تعداد پلاٹ	پراپرٹی	رقبہ (مرلہ) پلاٹ	پلاٹ کی ابتدائی قیمت فی مرلہ (روپے)
1	177-C	انڈسٹریل	21 مرلہ	1,050,000/-
2	178-C	انڈسٹریل	20 مرلہ	1,070,000/-
3	179-C	انڈسٹریل	20 مرلہ	1,070,000/-
4	201-D	کمرشل	10 مرلہ	1,400,000/-

شرائط نیلامی:

- 1- فروختگی جائیداد بذریعہ بولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- بولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ ریجنل آفس/اسٹیٹ آفس یا www.psic.gop.pk سے بغیر قیمت لی جاسکتی ہے اس کے بعد نیلامی میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو مبلغ مین لاکھ روپے بولی شروع ہونے سے قبل بطور ضمانت جمع کروانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور مبلغ دس لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- نیلامی میں سے صرف درخواست دہندہ اس کا بااختیار نمائندہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو زمرہ نیلام کا 1/4 (ایک چوتھائی) بشمول زر ضمانت بولی کے دن بصورت چیک ڈرافٹ / اپے آرڈر / یکیش / آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر زر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ بتایا رقم 03 ماہ کے اندر ریجنل آفس، ٹیپروڈ، راولپنڈی/متعلقہ اسٹیٹ آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ کل رقم 1/4 (ایک چوتھائی) بشمول زر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط ہو جائے گی۔
- 7- ناکام بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم (زر ضمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن کمیٹی بلاوجہ یا بلاخوش کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کی مجاز ہوگی۔ نیلامی منسوخ ہونے کی صورت میں تمام بولی دہندگان کا زر ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ پر جملہ شرائط پیک آکشن پالیسی 2023ء اور پیک سال انڈسٹریل اسٹیٹ پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ قبضہ دینے وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا بیشی بولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلامی متعلقہ تاریخ 3 جون 2026 کو منعقد یا کامیاب نہ ہوئی تو نیلامی دوبارہ 24 جون 2026 بروز بدھ کو اسی جگہ پر انہی شرائط پر ہوگی۔

مزید معلومات کے لیے ریجنل آفس، موتی محل سینما، ٹیپروڈ، راولپنڈی میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

رابطہ نمبر- 051-9330849

IPL- 4991-LRM

Umer Ishaq, Assistant Director

ریجنل آفس، ٹیپوروڈ، راولپنڈی

پنجاب سال انڈسٹریز اسٹیٹ، راٹھیاں جہلم میں انڈسٹریل اور کمرشل پلائوں کا نیلام عام مورخہ 3 جون 2026 بروز بدھ صبح 11 بجے بمقام: پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن، سال انڈسٹریل اسٹیٹ، راٹھیاں جہلم میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر منعقد ہوگا۔

نمبر شمار	تعداد پلاٹ	پراپرٹی	رقبہ (مرلہ) فی پلاٹ	بولی کی ابتدائی قیمت فی مرلہ (روپے)
1	177-C	انڈسٹریل	21 مرلہ	1,050,000/-
2	178-C	انڈسٹریل	20 مرلہ	1,070,000/-
3	179-C	انڈسٹریل	20 مرلہ	1,070,000/-
4	201-D	کمرشل	10 مرلہ	1,400,000/-

شرائط نیلامی:

- 1- فروختگی جائیداد بذریعہ بولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- بولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ رجسٹرل آفس/اسٹیٹ آفس یا www.psic.gop.pk سے بغیر قیمت لی جاسکتی ہے اس کے بعد نیلامی میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو مبلغ تین لاکھ روپے بولی شروع ہونے سے قبل بطور ضمانت جمع کروانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور مبلغ دس لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- نیلامی میں سے صرف درخواست دہندہ یا اس کا بااختیار نمائندہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو زر نیلام 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بولی کے دن بصورت چیک ڈرافٹ/پے آرڈر/کیش/آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ بتایا رقم 03 ماہ کے اندر ریجنل آفس، ٹیپوروڈ، راولپنڈی/متعلقہ اسٹیٹ آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ کل رقم 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بحق کارپوریشن ضبط ہو جائے گی۔
- 7- ناکام بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم (ضرمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن کمیٹی بلاوجہ یا لائنوں کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کی مجاز ہوگی۔ نیلامی منسوخ ہونے کی صورت میں تمام بولی دہندگان کا زر ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ پر ہملہ شرائط پیک آکشن پالیسی 2023ء اور پیک سال انڈسٹریل اسٹیٹ پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ قیصر دیتے وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا بیشی بولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلامی متعلقہ تاریخ 3 جون 2026 کو منعقد یا کامیاب نہ ہوئی تو نیلامی دوبارہ 24 جون 2026 بروز بدھ کو اسی جگہ پر انہی شرائط پر ہوگی۔

مزید معلومات کے لیے ریجنل آفس، موتی محل سینما، ٹیپوروڈ، راولپنڈی میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔