

ریجنل آفس 41th فور اسٹیٹ لائف انڈسٹریز، راولپنڈی

پنجاب سٹیل انڈسٹریز انڈسٹریز اور کرسٹل پائونڈریج کا نیلام عام، مورچہ 4 جون 2026ء، ذرا بھارت دن 11 ہے
ہر مقام، پنجاب سٹیل انڈسٹریز انڈسٹریز انڈسٹریز میں جہاں ہے جیسا ہے کہ نیچے مندرجہ ہوگا

نمبر	قسط اور پلاٹ	پلاٹ	رقبہ (مربع میٹر) پلاٹ	بولی کی ابتدائی قیمت لی مرلہ (روپے)
1	1	G-1 کرسٹل	16.9 مربع میٹر پلاٹ	1,000,000/-
2	1	D - 22 انڈسٹریل	14.3 مرلہ	400,000/-
3	1	D - 24 انڈسٹریل	84 مرلہ	400,000/-
4	1	D - 25 انڈسٹریل	12.8 مرلہ	3,50,000/-
5	1	D - 26 انڈسٹریل	12.8 مرلہ	2,75,000/-
6	1	C - 63 انڈسٹریل	10 مرلہ	3,50,000/-
7	1	G-3 کرسٹل	06 مرلہ	7,50,000/-
8	1	B - 158 انڈسٹریل	20 مرلہ	3,75,000/-
9	1	B - 157 انڈسٹریل	20 مرلہ	3,75,000/-
10	1	G-2 کرسٹل	35 مرلہ	600,000/-
11	1	D - 23 انڈسٹریل	18 مرلہ	400,000/-

شرائط نیلامی:

- 1- فروختگی جائیداد بذریعہ بولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- بولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ رجسٹرڈ ایجنٹ آف ایسٹیمٹس یا www.psicc.gov.pk پر ملحقہ نمٹ لی جاسکتی ہے اس کے بعد نیلامی میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو سٹیل سٹین لاکھ روپے بولی شروع ہونے سے قبل بطور ضمانت جمع کروانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور سٹیل سٹین لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- نیلامی میں سے صرف درخواست دہندہ یا اس کا بااختیار نمائندہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو ذرا نیلام کا 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بولی کے دن بصورت ایک ادا کیا جائے گا اور ایکشن آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ یا رقم 03 ماہ کے اندر ریجنل آفس، فورٹھ فور اسٹیٹ لائف لائف لائف ایسٹیمٹس اور راولپنڈی / ضلع ایسٹیمٹس آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ کل رقم کا 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بحق کارپوریشن ضبط ہو جائے گی۔
- 7- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم (ضرمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آئینہ کینیڈا اور ایسٹیمٹس کی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کی گنجائش ہوگی۔ نیلامی منسوخ ہونے کی صورت میں تمام بولی دہندہ گان کا ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ یا جملہ شرائط و یک آئینہ پالیسی 2023ء اور سوک سٹیل انڈسٹریز انڈسٹریز پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ قیاسی ہے وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا اضافی بولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلامی متعلقہ تاریخ 4 جون 2026 کو منسوخ یا کامیاب نہ ہو تو نیلامی دوبارہ 25 جون 2026 بھارت کا ہی یک برائی شرائط پر ہوگی۔

مزید معلومات کے لیے لاہور ریجنل آفس، 41th فور اسٹیٹ لائف لائف ایسٹیمٹس اور راولپنڈی میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

ریجنل آفس، 4th فلور اسٹیٹ لائف بلڈنگ ڈیوس روڈ، لاہور

پنجاب سال انڈسٹریز اسٹیٹ قصور میں انڈسٹریل اور کمرشل پلاٹوں کا نیلام عام مورخہ 4 جون 2026 بروز جمعرات دن 11 بجے

بمقام پنجاب سال انڈسٹریز اسٹیٹ قصور میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر منعقد ہوگا

نمبر شمار	تعداد پلاٹ	پراپرٹی	رقبہ (مرلہ) فی پلاٹ	بولی کی ابتدائی قیمت فی مرلہ (روپے)
1	1	G-1 کمرشل	16.9 مرلہ فی پلاٹ	1,000,000/-
2	1	D - 22 انڈسٹریل	14.3 مرلہ	400,000/-
3	1	D - 24 انڈسٹریل	84 مرلہ	400,000/-
4	1	D - 25 انڈسٹریل	12.8 مرلہ	3,50,000/-
5	1	D - 26 انڈسٹریل	12.8 مرلہ	2,75,000/-
6	1	C - 63 انڈسٹریل	10 مرلہ	3,50,000/-
7	1	G-3 کمرشل	06 مرلہ	7,50,000/-
8	1	B - 158 انڈسٹریل	20 مرلہ	3,75,000/-
9	1	B - 157 انڈسٹریل	20 مرلہ	3,75,000/-
10	1	G-2 کمرشل	35 مرلہ	600,000/-
11	1	D - 23 انڈسٹریل	18 مرلہ	400,000/-

شرائط نیلامی:

- 1- فروختگی جائیداد بذریعہ بولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- بولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ ریجنل آفس / اسٹیٹ آفس یا www.psic.gop.pk سے بغیر قیمت لی جاسکتی ہے اس کے بعد نیلامی میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو مبلغ مین لاکھ روپے بولی شروع ہونے سے قبل بطور ضمانت جمع کروانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور مبلغ دس لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- نیلامی میں سے صرف درخواست دہندہ یا اس کا بااختیار نمائندہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو زرخیز 1/4 (ایک چوتھائی) بشمول زرخیز بولی کے دن بصورت بینک ڈرافٹ / پے آرڈر / کیش / آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ بتایا رقم 03 ماہ کے اندر ریجنل آفس، فورٹھ فلور اسٹیٹ لائف بلڈنگ ڈیوس روڈ لاہور / متعلقہ اسٹیٹ آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ کل رقم کا 1/4 (ایک چوتھائی) بشمول زرخیز بحق کارپوریشن ضبط ہو جائے گی۔
- 7- ناکام بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم (زر ضمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن کمیٹی بلاوجہ یا بلا نوٹس کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کی مجاز ہوگی۔ نیلامی منسوخ ہونے کی صورت میں تمام بولی دہندگان کا زرخیز واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ پر جملہ شرائط و ضوابط آکشن پالیسی 2023ء اور چیک سال انڈسٹریل اسٹیٹ پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ دیتے وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا بیشی بولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلامی متعلقہ تاریخ 4 جون 2026 کو منعقد یا کامیاب نہ ہوئی تو نیلامی دوبارہ 25 جون 2026 جمعرات کو اسی جگہ پر انجمنی شرائط پر ہوگی۔

مزید معلومات کے لیے لاہور ریجنل آفس، 4th فلور اسٹیٹ لائف بلڈنگ ڈیوس روڈ لاہور میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔