

پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن

ریجنل آفس، نیپروڈ، راولپنڈی

پنجاب سال انڈسٹریز اسٹیٹ، ہائپر وڈیو میں انڈسٹریل اور کمرشل پلانوں کا ایام عام، دورہ 1 جون 2026 بروز جمعہ 11 بجے
برقام: پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن، سال انڈسٹریل اسٹیٹ، ہائپر وڈیو میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر متعقد ہوگا۔

نیلام عام

نمبر	تعداد پلاٹ	پراپرٹی	رقبہ (مرلہ) کی پلاٹ	بولی کی ابتدائی قیمت لی مرلہ (روپے)
1	1	11-A کمرشل	80 مرلہ	1,500,000/-
2	1	187-C کمرشل	20 مرلہ	1,600,000/-
3	1	178-C کمرشل	20 مرلہ	1,600,000/-
4	1	177-C کمرشل	20 مرلہ	1,600,000/-
5	1	پٹرول پمپ	120 مرلہ	1,900,000/-
6	1	18-A انڈسٹریل	80 مرلہ	800,000/-
7	1	116-B انڈسٹریل	80 مرلہ	750,000/-
8	1	117-B انڈسٹریل	27 مرلہ	800,000/-
9	1	186-C انڈسٹریل	20 مرلہ	800,000/-
10	1	113-B انڈسٹریل	22 مرلہ	750,000/-
11	1	142-A انڈسٹریل	80 مرلہ	800,000/-
12	1	143-A انڈسٹریل	80 مرلہ	800,000/-
13	1	108-B انڈسٹریل	40 مرلہ	800,000/-
14	1	168-C انڈسٹریل	34 مرلہ	800,000/-
15	1	169-C انڈسٹریل	33 مرلہ	800,000/-
16	1	172-C انڈسٹریل	25 مرلہ	800,000/-
17	1	189-C انڈسٹریل	18 مرلہ	900,000/-
18	1	140-D انڈسٹریل	10 مرلہ	800,000/-

شرائط نیلامی:

- 1- فرد قسبی جائیداد پر بولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- بولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ ریجنل آفس / اسٹیٹ آفس www.psic.gop.pk سے بغیر قیمت لی جاسکتی ہے اس کے بعد نیلامی میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو مبلغ تین لاکھ روپے بولی شروع ہونے سے قبل بطور ضمانت جمع کرانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور مبلغ دس لاکھ روپے جمع کرانے ہوں گے (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- نیلامی میں سے صرف درخواست دہندہ اس کا بااختیار نامہ کنندہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو زیلام 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بولی کے دن بصورت چیک ڈرافٹ / آپے آرڈر / کیش / آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ بتایا رقم 03 ماہ کے اندر پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن ریجنل آفس، نیپروڈ، راولپنڈی / متعلقہ اسٹیٹ آفس میں جمع کرانے کا پابند ہوگا ورنہ نکل رقم 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بحق کارپوریشن ضبط ہو جائے گی۔
- 7- ناکام بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم (ضرمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن کمیٹی بلاوجہ یا بالائوس کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کی مجاز ہوگی۔ نیلامی منسوخ ہونے کی صورت میں تمام بولی دہندگان کا ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ پر جملہ شرائط یک آکشن پالیسی 2023ء اور یک سال انڈسٹریل اسٹیٹ پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ قیضہ دیتے وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا بیشی بولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلامی متعلقہ تاریخ 1 جون 2026ء کو منعقد یا کامیاب نہ ہو تو نیلامی دوبارہ 22 جون 2026ء بروز جمعہ کو کسی جگہ پر انہی شرائط پر ہوگی۔

مزید معلومات کے لیے ریجنل آفس، موٹی محل سینما، نیپروڈ، راولپنڈی میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

ریجنل آفس، ٹیپو روڈ، راولپنڈی

پنجاب سال انڈسٹریز اسٹیٹ، باہتر موڈ ٹیکسٹائل اور کمرشل پلائوں کا نیلام عام مورخہ 1 جون 2026 بروز پیر دن 11 بجے بمقام: پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن، سال انڈسٹریز اسٹیٹ، باہتر موڈ ٹیکسٹائل میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر منعقد ہوگا۔

نمبر شمار	تعداد پلاٹ	پراپرٹی	رقبہ (مرلہ) فی پلاٹ	بولی کی ابتدائی قیمت فی مرلہ (روپے)
1	1	44-A کمرشل	80 مرلہ	1,500,000/-
2	1	187-C کمرشل	20 مرلہ	1,600,000/-
3	1	178-C کمرشل	20 مرلہ	1,600,000/-
4	1	177-C کمرشل	20 مرلہ	1,600,000/-
5	1	پٹرول پمپ	120 مرلہ	1,900,000/-
6	1	18-A انڈسٹریل	80 مرلہ	800,000/-
7	1	116-B انڈسٹریل	80 مرلہ	750,000/-
8	1	117-B انڈسٹریل	27 مرلہ	800,000/-
9	1	186-C انڈسٹریل	20 مرلہ	800,000/-
10	1	13-B انڈسٹریل	22 مرلہ	750,000/-
11	1	42-A انڈسٹریل	80 مرلہ	800,000/-
12	1	43-A انڈسٹریل	80 مرلہ	800,000/-
13	1	108-B انڈسٹریل	40 مرلہ	800,000/-
14	1	168-C انڈسٹریل	34 مرلہ	800,000/-
15	1	169-C انڈسٹریل	33 مرلہ	800,000/-
16	1	172-C انڈسٹریل	25 مرلہ	800,000/-
17	1	189-C انڈسٹریل	18 مرلہ	900,000/-
18	1	40-D انڈسٹریل	10 مرلہ	800,000/-

شرائط نیلامی:

- 1- فروختگی جائیداد بذریعہ بولی عام ہوگی۔ ہر پاکستانی یا ادارہ بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔
- 2- بولی میں شرکت کے لیے منظور شدہ درخواست متعلقہ ریجنل آفس/اسٹیٹ آفس www.psic.gop.pk سے بغیر قیمت لی جاسکتی ہے اس کے بعد نیلامی میں شمولیت نہ ہوگی۔
- 3- ہر بولی دہندہ کو مبلغ صحت لاکھ روپے بولی شروع ہونے سے قبل بطور ضمانت جمع کروانے ہوں گے۔ (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے کم ہو) اور مبلغ دس لاکھ روپے جمع کروانے ہوں گے (بصورت جائیداد کی ابتدائی قیمت 50 ملین سے زیادہ ہو)۔
- 4- نیلامی میں سے صرف درخواست دہندہ اس کا بااختیار نمائندہ شرکت کر سکتا ہے۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو زیلہ نام 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بولی کے دن بصورت بینک ڈرافٹ / پی آر ڈر / کیش / آن لائن جمع کروانا ہوگا۔ بصورت دیگر ضمانت بحق کارپوریشن ضبط کر لی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ بقایا رقم 03 ماہ کے اندر پنجاب سال انڈسٹریز کارپوریشن ریجنل آفس، ٹیپو روڈ، راولپنڈی / متعلقہ اسٹیٹ آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ورنہ کل رقم 4/1 (ایک چوتھائی) بشمول ضمانت بحق کارپوریشن ضبط ہو جائے گی۔

- 7- ناکام بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر رقم (زر ضمانت) واپس کر دی جائے گی۔
- 8- آکشن کمیٹی بلاوجہ یا بلا ٹولس کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کی حجاز ہوگی۔ نیلامی منسوخ ہونے کی صورت میں تمام بولی دہندگان کا زر ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 9- پلاٹ برائے نیلامی کا جائزہ موقع پر کیا جاسکتا ہے۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ پر جملہ شرائط پبلیک آکشن پالیسی 2023ء اور پبلک سمال انڈسٹریل اسٹیٹ پالیسی 2023ء لاگو ہوگی۔
- 11- اشتہار میں دیے گئے پلاٹ کا رقبہ قبضہ دیتے وقت اگر کم یا زیادہ پایا گیا تو پلاٹ کی مجموعی قیمت میں کمی یا بیشی بولی کی قیمت کے تناسب سے ہوگی۔
- 12- اگر نیلامی متعلقہ تاریخ 1 جون 2026ء کو منعقد یا کامیاب نہ ہوئی تو نیلامی دوبارہ 22 جون 2026ء بروز جمعہ کو اسی جگہ پر انہی شرائط پر ہوگی۔

مزید معلومات کے لیے ریجنل آفس، موتی محل سینما، ٹیپو روڈ، راولپنڈی میں دفتری اوقات میں رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

رابطہ نمبر: 051- 9330849